

**AI COMUNE di BOSNASCO**

Provincia di Pavia  
Struttura Gestione e  
Pianificazione del Territorio

P.G.

**Segnalazione Certificata di Inizio Attività**

(ai sensi dell'art. 19 della L. 7/8/1990 n. 241 come modificato dalla L.30 luglio 2010, n. 122)

sull'edificio ubicato in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ cod. fisc.: \_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_.

avente titolo, nella qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sopra descritto

**SEGNALA**

ai sensi dell'art. 19 della legge n. 241/1990, modificato dall'art. 5 del D.L. n. 70/2011, l'inizio dell'attività per la esecuzione dell'intervento indicato in oggetto, rientrante nei casi di cui all'art. 22 (commi 1 e 2) del DPR n. 380/2001, dettagliatamente descritto nella RELAZIONE ASSEVERATA e rappresentato negli ELABORATI PROGETTUALI a firma del progettista abilitato di seguito indicato:

Cognome e nome \_\_\_\_\_ cod. fisc.: \_\_\_\_\_,

iscritto all'Albo/Ordine \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_

e con recapito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_.

indirizzo di posta certificata \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**DICHIARA:**

- ✦ di essere a conoscenza delle disposizioni di cui all'art. 19 della legge n. 241/90; come modificato dal D.L. 13/05/2011 n. 70;
- ✦ che l'intervento edilizio di cui alla presente pratica non ricade nei casi di esclusione dalla possibilità di presentare la SCIA, previsti nel sopracitato art. 19 della legge n. 241/90, modificato dall'art. 5 del D.L. n. 70/2011;
- ✦ che la presente SCIA contiene le dichiarazioni, certificazioni, autorizzazioni, attestazioni e asseverazioni nonché i relativi elaborati tecnici necessari in relazione al tipo di intervento edilizio previsto;
- ✦ che l'intervento edilizio di cui alla presente pratica rientra in quelli descritti all'art. 22, commi 1 e 2, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
- ✦ che la presente SCIA è disciplinata dall'art. 23 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, modificato e integrato dall'art. 19 della legge 7 agosto 1990 n. 241 con le modifiche introdotte dall'art. 5 del D.L. 13/05/2011 n. 70;
- ✦ che l'intervento edilizio di cui alla presente pratica **non comporta il versamento del contributo di costruzione** di cui agli artt. 16 e 19 del D.P.R. n. 380/2001;
- ✦ che, in relazione alla **monetizzazione aree standard**, l'intervento edilizio di cui alla presente pratica: **(riportare il solo caso che interessa)**
- non comporta il versamento del relativo contributo;

- comporta il versamento del relativo contributo e a tal proposito allega conteggio e ricevuta di versamento;
- ✚ che il termine massimo di validità della presente denuncia è fissato in anni tre dalla data di presentazione;
- ✚ che la presente pratica edilizia deve intendersi riferita esclusivamente agli aspetti di natura edilizia e non deve essere intesa come atto autorizzativo, comunque denominato per altre finalità;
- ✚ che i relativi lavori saranno eseguiti dall'impresa: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ cod. fisc. /p.i.: \_\_\_\_\_ con sede legale  
(indirizzo completo) \_\_\_\_\_ con sede operativa (indirizzo  
completo) \_\_\_\_\_ dati iscrizione INPS: matricola  
\_\_\_\_\_ sede \_\_\_\_\_ dati iscrizione INAIL: matricola  
\_\_\_\_\_ sede \_\_\_\_\_ dati iscrizione CASSA EDILE: matricola  
\_\_\_\_\_ sede \_\_\_\_\_ **(aggiungere eventuali altre ditte)**

- ✚ che la direzione lavori viene affidata al tecnico abilitato di seguito indicato:

Cognome e nome \_\_\_\_\_ cod. fisc.: \_\_\_\_\_,  
iscritto all'Albo/Ordine \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_  
e con recapito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
indirizzo di posta certificata \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

- ✚ di impegnarsi a comunicare al Servizio Urbanistica del Comune di Bosnasco la data di ultimazione dei lavori allegando il certificato di collaudo finale del progettista o di altro tecnico abilitato, previsto dall'art. 23, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001, e ogni altra documentazione necessaria in base al tipo di intervento effettuato;
- ✚ che l'immobile interessato dai lavori risulta legittimato dai seguenti atti abilitativi in materia edilizia: \_\_\_\_\_ ovvero che, relativamente all'immobile stesso, non sono stati reperiti atti abilitativi in materia edilizia essendo di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi per i quali era necessario munirsi di un atto autorizzativo.

**DELEGA** il progettista incaricato a ricevere ogni comunicazione relativa alla presente SCIA nonché copia della stessa.

**ALLEGA** la seguente documentazione:

- *AUTOCERTIFICAZIONE DELL'INTESTATARIO DELLA PRATICA (con allegata copia del documento di riconoscimento) ATTESTANTE IL POSSESSO DEL TITOLO NECESSARIO PER EFFETTUARE L'INTERVENTO (Allegato A);*
- *ATTESTAZIONE n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ COMPROVANTE IL VERSAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA;*
- *FASCICOLO PROGETTUALE, come descritto nell'allegata Relazione Asseverata;*
- *DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI*
- *(altro)*

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

# **RELAZIONE ASSEVERATA**

## **DEL PROGETTISTA ABILITATO**

### **Allegata a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)**

### **per interventi descritti all'art. 22, commi 1 e 2, del DPR n. 380/2001**

(art. 19 Legge n. 241/1990, modificato dall'art. 5 del D.L. 13/05/2011 n. 70 – art. 23 DPR n. 380/2001)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, cod. fisc.: \_\_\_\_\_  
con recapito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ Fax. \_\_\_\_\_ indirizzo posta certificata \_\_\_\_\_.  
iscritto all'Albo/Ordine Professionale \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_:

in qualità di tecnico abilitato, cosciente di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale; avendo eseguito i necessari accertamenti per la esecuzione dei lavori edili nell'immobile come sopra identificato;

### **premessso**

**- che, in relazione al seguente intervento:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

da effettuare nell'immobile in via

\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

dichiara che lo stesso interesserà

- l'intero edificio
- porzione dell'edificio ed in particolare le seguenti unità immobiliari.

Identificativi delle Unità Immobiliari interessate.

<i>Foglio CF</i>	<i>Mappale</i>	<i>Sub.</i>	<i>Piano</i>	<i>Civico</i>	<i>Interno</i>	<i>Destinazione</i>

### **Rilevato**

★ che l'immobile stesso è classificato:

- nel Piano del Governo del Territorio con ambito \_\_\_\_\_: art. \_\_\_\_\_ delle Norme Tecniche del Piano delle Regole,
- nel Piano Attuativo: \_\_\_\_\_ con zonizzazione \_\_\_\_\_: art. \_\_\_\_\_ delle Norme Tecniche del Piano delle Regole,

★ **che l'intervento in oggetto: (riportare il solo caso che interessa)**

- NON MODIFICA/MODIFICA il numero delle unità immobiliari  
N° Unità immobiliari attuali \_\_\_\_\_ N° Unità immobiliari future \_\_\_\_\_;
- NON MODIFICA/MODIFICA il sistema degli accessi sulle aree di circolazione pubbliche e/o private

In caso di modifica del sistema degli accessi su aree di circolazione allega elaborato grafico di dettaglio con

riportati gli accessi esterni ed interni e la relativa tabella con le U.I.

✦ **che per l'edificio** di cui sopra il soggetto titolato alla presentazione della pratica edilizia è

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Cod.Fisc. \_\_\_\_\_

Residente in Via \_\_\_\_\_ n° civ. \_\_\_\_\_

Città \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

in qualità di:  Proprietario;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

(Nel caso di soggetto non proprietario indicare anche i dati del Proprietario):

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Cod.Fisc. \_\_\_\_\_

residente in Via \_\_\_\_\_ n° civ. \_\_\_\_\_

Città \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

## Considerato

che i lavori da eseguire consistono in: *(breve descrizione dei lavori)*

---

---

## DICHIARA

### in relazione al tipo di provvedimento:

- che, lo stesso rientra nella casistica prevista dal D.P.R. 380/2001  
*(riportare il solo caso che interessa)*

-  dall'art. 22 - comma 1 - **SCIA "ordinaria"**

-  dall'art. 22 - comma 2 - **SCIA "in variante"**

- che, ai sensi dell'art. 23 - comma 5 - del DPR n. 380/2001, formano parte integrante della presente relazione  
asseverata i seguenti elaborati:

Allegati	Denominazione Elaborato	Descrizione Elaborato
<input type="checkbox"/>	RTA	Relazione tecnica asseverata
<input type="checkbox"/>	RT	Relazione tecnica descrittiva
<input type="checkbox"/>	IT	Inquadramento territoriale (estratto carta tecnica + estratto catastale + estratto PGT e/o strumento attuativo)
	PL	Planimetrie dell'area di intervento con indicato l'edificio e le distanze dello stesso dai confini del lotto, gli accessi alle aree di circolazione, le superfici permeabili, manufatti vari
<input type="checkbox"/>	PI	Piante relative allo stato attuale e/o di progetto
<input type="checkbox"/>	PR	Prospetti relativi allo stato attuale e/o di progetto
<input type="checkbox"/>	SE	Sezioni relative allo stato attuale e/o futuro
<input type="checkbox"/>	AC	Elaborato relativo alla modifica degli accessi su aree di circolazione.
<input type="checkbox"/>	ALT	Altro

- che, **relativamente alla tutela dei beni culturali e del paesaggio**, l'intervento in oggetto:  
***(riportare il solo caso che interessa)***

- ✦ non è assoggettato alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" in quanto i lavori interessano immobile che non risulta sottoposto ad alcun tipo di tutela;
- ✦ non è assoggettato alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" in quanto, anche se l'immobile interessato risulta sottoposto a tutela paesistica, i lavori da eseguire non alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore dell'edificio, a norma dell'art.149 del Decreto Legislativo n. 42/2004,
- ✦ è assoggettato alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" ed a tal proposito è stata rilasciata, ai sensi degli artt. 146 e 159 del D. Lgs. n. 42/2004, l'autorizzazione paesaggistica n° ..... del.....per le modifiche dello stato dei luoghi e dell'aspetto esteriore dell'edificio; ovvero è stato rilasciato nulla osta della competente Soprintendenza prot. n° ..... del ....., di cui si allega copia;

- che, **in relazione al contributo di costruzione**, di cui agli artt. 16 e 19 del D.P.R. n. 380/2001, l'intervento edilizio di cui alla presente pratica non comporta il relativo versamento;

- che, **in relazione al contributo per monetizzazione aree per standard**, l'intervento edilizio di cui alla presente pratica:

**(riportare il solo caso che interessa)**

- ✦ non comporta il versamento del relativo contributo;
- ✦ comporta il versamento del relativo contributo e a tal proposito allega conteggio e ricevuta di versamento;

- che la presente SCIA contiene le dichiarazioni, certificazioni, autorizzazioni, attestazioni, asseverazioni e dichiarazioni, nonché i relativi elaborati tecnici necessari in relazione al tipo di intervento edilizio previsto;

- che l'intervento edilizio di cui alla presente pratica non ricade nei casi di esclusione dalla possibilità di presentare la SCIA, previsti dall'art. 19 della legge n. 241/90, modificato dall'art. 5 del D.L. n. 70/2011.

### **ASSEVERA**

**la conformità delle opere stesse agli strumenti urbanistici vigenti, l'assenza di contrasto con quelli adottati e la conformità con il regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.**

### **SI IMPEGNA**

**ad emettere al termine dei lavori il *certificato di collaudo finale*** attestante la conformità delle opere eseguite al progetto presentato, prescritto dall'art. 23, comma 7 del D.P.R. n. 380/2001, con allegata ricevuta di presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate o ichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento.

Data \_\_\_\_\_

*Il Progettista*

**Firma e timbro**

\_\_\_\_\_

**Allegato A**

AUTOCERTIFICAZIONE attestante il possesso del titolo necessario per effettuare intervento edilizio.

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**

**Io sottoscritto**

\_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del DPR 28.12.2000 n° 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, dichiaro, sotto la mia personale responsabilità di avere titolo ad effettuare il seguente intervento edilizio:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Identificato con i seguenti estremi catastali:

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/i \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

La presente autocertificazione viene allegata alla SCIA, da; presentare ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n° 380/2001 al comune di Jesi per effettuare il suddetto intervento.

*Bosnasco li* \_\_\_\_\_

*Firma*

\_\_\_\_\_

**Si allega fotocopia documento d'identità valido.**