



COMUNE DI ZENEVREDO

COMUNE DI ARENA PO

COMUNE DI ARENA PO

COMUNE DI ZENEVREDO

COMUNE DI
MONTU' BECCARIA

COMUNE DI
SAN DAMIANO AL COLLE

PROVINCIA DI PIACENZA

PROVINCIA DI PIACENZA

LEGENDA

TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato a media densità prevalentemente residenziale - TC2
- Tessuto urbano consolidato a bassa densità prevalentemente residenziale - TC2
- Tessuto urbano consolidato ad alta densità prevalentemente produttivo - TC1
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale e ricettivo - TCC
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale per i prodotti agricoli - TCA
- Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale
- Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo
- Comparto assoggettato a permesso di costruire convenzionato

TESSUTI AGRICOLI

- Tessuto agricolo - TA
- Tessuto agricolo naturalizzato - TAN
- Tessuto Agricolo Agrituristico - TAA
- Tessuto agricolo di riqualificazione e di ricomposizione della trama naturalistica - TAR
- Tessuto agricolo di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi - TAC
- Tessuto Agricolo di Salvaguardia - TAS

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Viabilità storica principale
- Viabilità di struttura e storica principale
- Variante tracciato provinciale SP 189
- Viabilità interpodereale storica
- Limite di rispetto stradale

AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE

- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Reticolo Idrico

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Edifici residenziali in zona agricola
- Edifici di pregio esterni al perimetro del centro storico
- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto cimiteriale
- Tracciato del gasdotto
- Fascia di rispetto gasdotto
- Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
- Principali filari alberati
- Fascia di rispetto 5 m Reticolo Idrico Minore
- Confine Comunale
- Confine Regionale

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA'

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Ambito di trasformazione disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano

COMUNE DI BOSNASCO
Provincia di Pavia



PGT 2010

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

Progettisti Incaricati

Pianificazione Urbanistica e Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)
Componente geologica e sismica
dott. geol. Felice Sacchi - S. Zenone al Po (PV)
Classificazione acustica
LabAnalysis srl - Casanova Lonati (PV)

Collaboratori tecnici

Pianificazione Urbanistica
dott. arch. Cristiano Alberti
dott. arch. Maria Rosaria Avellino
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
dott. ing. Donatella Tagliatti
Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. arch. Viola Cappelletti

Sindaco

Rag. Flavio Vercesi

Responsabile del procedimento

dott. ing. Maurizio Bisi

Segretario del Comune

dott. Massimo Vallese

Tavola PR.04.a

DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI ED AGRICOLI
Modificata a seguito accoglimento osservazioni

scala 1:5.000

ottobre 2010

PIANO DELLE REGOLE