

COMUNE DI BOSNASCO

PROVINCIA DI PAVIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

N. 41 DEL 16.09.2014

OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE CIMITERO.

L'anno duemilaquattordici, addi sedici del mese di settembre alle ore 11.30, nella Sede Municipale,
alla presenta del Segretario comunale D.ssa Roberta Beltrame,

IL SINDACO

ASSUNTE LE FUNZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Approvazione studio di fattibilità per lavori di ristrutturazione cimitero.

IL SINDACO ASSUNTE LE FUNZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune intende realizzare una serie di lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del cimitero comunale;

Visto il bilancio di previsione 2014 approvato con atto di CC n. 19 del 22.7.14;

Atteso che all'intervento n. 2.10.05.01 cap. 651 sono previste risorse pari a € 210.000,00 per il finanziamento dei lavori di che trattasi;

Rilevato che l'amministrazione aveva inizialmente previsto di realizzare tre interventi distinti, relativi a palificazione, copertura e intonaci, mediante progetti di importo unitario inferiore a € 100.000,00;

Dato che atto, conseguentemente, non è stato redatto il programma triennale delle opere pubbliche;

Vista l'allegata relazione del Responsabile dell'Ufficio tecnico in data 16.9.2014 prot. n. 2380, avente ad oggetto: "Studio di fattibilità relativo a ristrutturazione cimitero";

Preso atto che emerge l'opportunità di eseguire due, anziché tre, interventi e precisamente:

- palificata / tiranti con opere di allontanamento acque meteoriche dal piede delle fondazioni, per un importo complessivo di € 120.000,00;
- rifacimento copertura , intonaci, tinteggiatura, per un importo complessivo di € 90.000,00;

Ritenuto di approvare l'allegato studio di fattibilità per lavori di ristrutturazione del cimitero comunale al fine di procedere ai successivi adempimenti per la realizzazione degli interventi;

Ritenuto di nominare ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 quale responsabile unico del procedimento (RUP) per i due interventi di che trattasi l'ing. Maurizio Bisi, responsabile dell'ufficio tecnico comunale;

Visti i D. Lgs. 267/2000 e 163/2006;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio tecnico;

Visto il parere di regolarità contabile reso dal responsabile del servizio finanziario;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato studio di fattibilità (prot. n. 2380 del 16/9/2014) relativo ai seguenti interventi presso il cimitero comunale:
 - palificata / tiranti con opere di allontanamento acque meteoriche dal piede delle fondazioni, per un importo complessivo di € 120.000,00;
 - rifacimento copertura , intonaci, tinteggiatura, per un importo complessivo di € 90.000,00;
2. di dare atto che la spesa per la realizzazione di entrambi gli interventi (per l'importo complessivo presunto di € 210.000) trova copertura all'intervento n. 2.10.05.01 cap. 651 del bilancio di previsione 2014;

3. di nominare ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 quale responsabile unico del procedimento (RUP) per i due interventi di che trattasi l'ing. Maurizio Bisi, responsabile dell'ufficio tecnico comunale;
4. di dichiarare successivamente il presente atto immediatamente eseguibile.



COMUNE DI BOSNASCO

Provincia di Pavia

C.A.P. 27040 – TEL. 0385-272075- FAX 0385-272379

E-MAIL info@bosnasco.com

Bosnasco, li 16.09.2014, Prot. n. 2380

COMUNE DI BOSNASCO (Provincia di Pavia)	
16 SET. 2014	N° 2380
Ricevuto il	
Cat. Clas. Fasc.	

Spett.le Sig.

Sindaco del Comune di Bosnasco

Via Groppallo, 19

27040 Bosnasco (PV)

Oggetto: Studio di fattibilità relativo a "Ristrutturazione Cimitero".

L'Amministrazione Comunale di Bosnasco, così come indicato nel proprio programma elettorale e previsto nel Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014, intende realizzare una serie di lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del Cimitero Comunale.

Le opere di ristrutturazione si rendono necessarie in quanto il Cimitero negli ultimi anni è stato soggetto a fenomeni di cedimenti localizzati e infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura; le opere di manutenzione straordinaria sono rivolte al miglioramento dell'aspetto estetico.

Intenzione dell'Amministrazione Comunale sarebbe stata quella di intervenire con diversi piccoli progetti mirati a risolvere i vari inconvenienti (cedimenti localizzati mediante realizzazione di palificate o tiranti; infiltrazioni dalla copertura mediante il rifacimento della stessa, aspetto estetico mediante il ripristino degli intonaci e successiva tinteggiatura) da realizzarsi nel corso dell'anno 2014 – tali progetti avrebbero verosimilmente avuto tutti quanti importi inferiori a € 100.000,00.

Nel corso della primavera e dell'estate dell'anno in corso l'Amministrazione Comunale in concerto con l'Ufficio Tecnico ha effettuato una riflessione sull'opportunità di frammentare gli interventi in tre piccoli progetti (palificata/tiranti; copertura, intonaci/tinteggi).

Conseguentemente a tali riflessioni, sia per ragioni di sicurezza e coordinamento dei lavori, sia per ragioni di complessità dei lavori, sia per ragioni di snellimento delle procedure amministrative e burocratiche per il reperimento dei fondi (accesso a mutui con Cassa Depositi e Prestiti) e per l'espletamento delle gare d'appalto, si è giunti alla conclusione che sia più opportuno eseguire non tre, ma due interventi distinti (palificata/tiranti con opere di allontanamento delle acque meteoriche dal piede delle fondazioni, rifacimento copertura/intonaci/tinteggi).

Da una sommaria analisi dei lavori da realizzarsi per palificata/tiranti con opere di allontanamento delle acque meteoriche dal piede delle fondazioni è ipotizzabile quantificare per essi una cifra pari a circa € 90.000,00 al netto di IVA, spese tecniche ecc; pertanto il quadro economico definitivo dovrebbe aggirarsi su € 120.000,00.

Da una sommaria analisi dei lavori da realizzarsi per rifacimento copertura/intonaci/tinteggi è ipotizzabile quantificare per essi una cifra pari a circa € 65.000,00 al netto di IVA, spese tecniche ecc; pertanto il quadro economico definitivo dovrebbe aggirarsi su € 90.000,00.

La somma dei quadri economici presunti dei due interventi (€ 120.000,00 e € 90.000,00 per totali € 210.000,00) è compatibile con quanto previsto dal Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014.

L'Amministrazione Comunale vorrebbe affidare la Progettazione e la Direzione dei Lavori delle opere direttamente all'Ufficio Tecnico Comunale. Tuttavia è da segnalare e far notare che sia le fasi di rilievo e restituzione grafica, sia le fasi di indagine geognostica, sia le fasi di progettazione strutturale richiedono tempistiche, competenze e strumentazioni non a disposizione dell'Ufficio Tecnico Comunale (costituito in sostanza da una sola unità per otto ore settimanali).

Per le ragioni di cui sopra sarebbe opportuno affidare a tecnici esterni e specializzati appositi incarichi per la Progettazione e la successiva Direzione Lavori delle opere, incaricando altresì l'Ufficio Tecnico Comunale della redazione dei relativi Piani di Sicurezza e Coordinamento e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Il Tecnico Comunale

Dott. Ing. Maurizio Bisi



COMUNE DI BOSNASCO

PROVINCIA DI PAVIA

Allegato alla deliberazione:

del Consiglio Comunale

n. 41

del 16.09.2014

OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CIMITERO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000:

Il sottoscritto

individuato con provvedimento del Sindaco, **Responsabile dei servizi: Edilizia Privata - Lavori pubblici-Impianti tecnologici-Manutenzioni**

- esprime **parere favorevole** in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione in oggetto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Maurizio Bisi)

COMUNE DI BOSNASCO
PROVINCIA DI PAVIA

Allegato alla deliberazione:
della Giunta Comunale

n. 41 del 16.09.2014

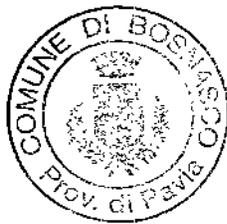
**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' PER LAVORI DI
RISTRUTTURAZIONE CIMITERIO.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000:

Il sottoscritto,

individuato con provvedimento del Sindaco, **Responsabile del servizio Ragioneria** nonché dei
servizi **Istruzione - Sociali -Attività economiche -Demografico**

- esprime **parere favorevole** in ordine alla **regolarità contabile** della proposta di deliberazione in
oggetto.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rag. Molinaroli Anna Maria)

Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 16.09.2014

IL SINDACO
f.to rag. Flavio Vercesi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Roberta Beltrame

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che il presente verbale viene affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno 23 SET 2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Bosnasco, 23 SET 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott.ssa Roberta Beltrame

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi del D. Lgs. n° 267 del 18.8.2000.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bosnasco, 23 SET 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Roberta Beltrame

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Roberta Beltrame

Bosnasco, _____