



COMUNE DI BOSNASCO

Provincia di Pavia

C.A.P. 27040 – TEL. 0385-272075- FAX 0385-272379

E-MAIL info@bosnasco.com

Bosnasco, 06.12.2016

prot. N. 2639

ORDINANZA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TERRITORIO

N. 001 del 06.12.2016

Oggetto: LAVORI EDILI REALIZZATI IN ASSENZA DEL TITOLO ABILITATIVO SU FABBRICATI IDENTIFICATI CATASTALMENTE AL FOGLIO 4 MAPP. 191 SUBB. 2 E 3 NEL COMUNE DI BOSNASCO IN FRAZ. CARDAZZO VIA CEREGANA.

VISTO che in data 22.11.2016 il sottoscritto, coadiuvato dall'Agente di Polizia Locale, si è recato presso i fabbricati di cui sopra, per prendere visione dello stato dei luoghi e successivamente ha provveduto alla ricerca presso gli archivi comunali di eventuali pratiche edilizie, autorizzazioni o altro in merito a quanto verificato in sede di sopralluogo;

VISTA la comunicazione prot. 2556 del 28.11.2016 per mezzo della quale il sottoscritto aveva comunicato ai proprietari dell'abitazione di cui sopra di aver dato avvio al procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 e 8 della Legge 241/90;

VISTO il "Verbale di accertamento di irregolarità edilizia" redatto in data 29.11.2016 con prot. 2560 (materialmente non allegato alla presente, ma a disposizione degli interessati presso gli Uffici Comunali) per mezzo del quale sono stati identificati i proprietari dell'immobile catastalmente individuato al Foglio 4 mapp. 191 subb. 2 e 3 nei Sig.:

- **Ciubotaru Irina** nata in Moldavia il 16.07.1997 residente in San Damiano al Colle Fraz. Casa Rodoni, 5 C.F. CBTRNI97L56Z140R;

VISTO che dal "Verbale di accertamento di irregolarità edilizia" redatto in data 29.11.2016 con prot. 2560 di cui sopra si evince tra l'altro che dalla ricerca documentale presso gli archivi comunale non risulta depositata nessuna pratica edilizia relativamente ai fabbricati di cui sopra;

ACCERTATO che sono in essere lavori edili che allo stato attuale hanno modificato il sistema di scarico delle acque meteoriche e la disposizione interna;

CONSIDERATO pertanto, che le opere in oggetto sono in fase di realizzazione senza regolare rilascio di Permesso di Costruire o presentazione di DIA/SCIA/CILA/CIL e pertanto risultano abusive;

VISTO il decreto Sindacale n° 008/2015 del 15.12.2015 di nomina del sottoscritto a responsabile del servizio;

VISTI il D.P.R. 380/2001 e la L.R. 12/2005;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Alla Sig.ra **Ciubotaru Irina**, come sopra individuata, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato catastalmente al Fogli 4 mapp. 191 subb. 2 e 3 ubicato in Bosnasco Fraz. Cardazzo, Via Ceregana, di sospendere immediatamente i lavori edili in essere e di provvedere entro e non oltre il

termine di 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente ordinanza, alla demolizione delle opere abusive eseguite in assenza e/o difformità dei Titoli Abilitativi e alla perfetta rimessa in pristino dei luoghi o, in alternativa, a presentare appositi titoli edilizi abilitativi in sanatoria, ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della L.R. 12/2005, qualora le opere da sanare lo consentano.

Si avvisa che, in caso di mancata ottemperanza, saranno applicate le sanzioni di cui al Capo I della Legge 47/1985; decorso il termine stabilito dalla presente ordinanza per il ripristino dello stato dei luoghi senza che sia stato eseguito dai proprietari, l'ordinanza stessa sarà eseguita a cura del Comune a spese dei responsabili dell'abuso ai sensi dell'art. 41 del D.P.R. 380/2001.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata alla Sigg.ra Ciubotaru Irina, come sopra identificata, a termini di legge ed a cura dei messi notificatori dei Comuni di Bosnasco e San Damiano al Colle.

Il presente provvedimento è reso pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune ed è trasmesso alla Prefettura di Pavia, alla Procura della Repubblica di Pavia e al Comando Stazione Carabinieri di Stradella.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 1199/71.

Si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dott. Ing. Maurizio Bisi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Ing. Maurizio Bisi



PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente Ordinanza, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi dal 06.12.2016 al 21.12.2016, ai sensi dell'art. 124 C. 1 del Decreto Legislativo 267/2000, all'Albo Pretorio informatico di questo Comune (art. 32 c. 1 della Legge 69/2009).

Bosnasco, li 06.12.2016

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the responsible official.